

**COMUNE DI LAMPORO**

Servizio Tecnico

Via Garibaldi n° 4 -Cap. 13046- Lamporo (VC) CF 80002270025P.IVA 00371610023
tel 0161848101 fax 0161848144 ✉ tecnico@comune.lamporo.vc.it
PEC lamporo@cert.ruparpiemonte.it

Oggetto:	<p>Indagine di mercato ai fini dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto, tramite il MePA, delle opere di manutenzione straordinaria finalizzate al restauro e risanamento conservativo delle facciate principali e rifunzionalizzazione locali ad uso foresteria del palazzo municipale del comune di Lamporo. Lotto 3: restauro conservativo prospetti nord-sud-ovest e risanamento conservativo bassi fabbricati.</p> <p>CUP: I53F18000010004 CIG: 773128388E</p>
----------	--

SI RENDE NOTO

che, il Comune di LAMPORO (VC) intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto di **opere di manutenzione straordinaria finalizzate al restauro e risanamento conservativo delle facciate principali e rifunzionalizzazione locali ad uso foresteria del palazzo municipale del comune di Lamporo. Lotto 3: restauro conservativo prospetti nord-sud-ovest e risanamento conservativo bassi fabbricati**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016¹ da espletare tramite Mepa

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Lamporo (VC) – Via GARIBALDI n. 4 tel. 0161848101 sito internet www.comune.lamporo.vc.it
- PEC lamporo@cert.ruparpiemonte.it

Servizio interessato all'appalto TECNICO con sede in LAMPORO VIA GARIBALDI 4 tel. 0161848101 PEC lamporo@cert.ruparpiemonte.it email tecnico@comune.lamporo.vc.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le opere di restauro conservativo dei prospetti nord-sud-ovest del Palazzo Comunale e degli annessi bassi fabbricati.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 82.400,00 I.V.A. esclusa, di cui € 75.600,00 quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € 6.800,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'affidamento dell'appalto in oggetto sarà disposto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016, secondo il *criterio del prezzo più basso*.

Gli operatori che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito alla procedura MEPA, previo accertamento dei requisiti di seguito descritti.

4) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B*). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) aver svolto *lavori* analoghi nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base d'asta;
- e) di essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità categoria **“OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI”**.
- f) essere abilitata al bando **MePA “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela OG2”**
- g) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate per lo svolgimento del *lavoro* in oggetto
- h) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei *requisiti di idoneità professionale* nonché sottoposte alle *clausole di esclusione* sopra citati.

5) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/12/2018** tramite PEC all'indirizzo: lamporo@cert.ruparpiemonte.it

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nell'oggetto del plico informatico dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Manifestazione d'interesse opere di restauro conservativo prospetti nord-sud-ovest del Palazzo Comunale e risanamento conservativo annessi bassi fabbricati – lotto 3, ai fini della partecipazione all'appalto di tramite procedura negoziata MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016"**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal **Comune di Lamporo** allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

6) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 10**, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare. Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero superiore a 10, l'amministrazione procederà a un **sorteggio** che avverrà in seduta pubblica presso la sede del Comune di Lamporo in data **28/12/2018 ore 15.00**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Lamporo in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.lamporo.vc.it nella sezione "Bandi di gara e contratti". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Il titolare del trattamento è: Comune di Lamporo

Responsabile del Servizio: dott. Giuseppe CARE'

Responsabile del Procedimento: Geom. Alfredo Di Capua

9) PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Lamporo nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Allegati:

Istanza di manifestazione di interesse

Lamporo, lì 12/12/2018

Il Responsabile del Servizio
Dott. Giuseppe CARE'
Firmato in originale